



Trins, am 07.10.2020

### **398. Niederschrift**

zur Gemeinderatssitzung am Mittwoch, den 07.10.2020

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 21.30 Uhr

Anwesend: BM Ing. Mario Nocker, Berthold Eppacher, Mag. Regine Hörtnagl, Stephan Spörr, Peter Tost, DI (FH) Gerhard Strickner, Thomas Nocker, Mag. Petra Wohlfahrtstätter, Thomas Pranger, Ing. Thomas Strickner, Christoph Nocker, Ing. Gerhard Mair, Fritz Hilber

Entschuldigt: Ing. Richard Hilber

Unentschuldigt:

Schriftführerin: Barbara Schliernzauer

### **Tagesordnung**

1. Beratung und Beschlussfassung über das Ansuchen der Wassernutzung für Mair Peter – Fischeaufzucht
2. Beratung und Beschlussfassung über die Auflegung des von Arch. Günther Eberharter, Strass, ausgearbeiteten Entwurfes einer Änderung des Örtlichen Raumordnungskonzeptes im Bereich des Grundstücks 2188/1 (Roman Strickner). Der Entwurf sieht eine Änderung von Landwirtschaftlicher Freihaltefläche in eine bauliche Entwicklungsfläche für eine vorwiegende Wohnnutzung vor.
3. Beratung und Beschlussfassung über die Auflage des von Arch. DI Günther Eberharter ausgearbeiteten Entwurfes einer Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Trins im Bereich des Grundstücks 2188/1 (Roman Strickner). Der Entwurf sieht die Umwidmung dieser Fläche von derzeit Freiland gemäß TROG § 41 in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) mit zeitlicher Befristung § 37a (1) (Widmung befristet auf 10 Jahre) ab Rechtskraft der Widmung vor.
4. Information über die Möglichkeiten zum Thema Entwässerung in der Starresgasse
5. Beratung über eventuelle Holzschlägerungen in der GGAG
6. Allfälliges

### **Nicht öffentlicher Teil:**

7. Personalangelegenheiten (nicht öffentlich)

# Beschlüsse

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung. BM Mario Nocker erkundigt sich, ob alle Gemeinderäte die Einladung erhalten haben und ob es Einwände zur ausgesendeten Tagesordnung gibt.

Die Tagesordnung haben alle erhalten und es gibt keine Einwände dazu.

## **1. Beratung und Beschlussfassung über das Ansuchen der Wassernutzung für Mair Peter – Fischaufzucht**

BM Mario Nocker erinnert an die letzte GR-Sitzung und verliest die eingeholte Information von DI Matthias Philipp betreffend das Wasserrecht. Dieses bleibt laut DI Matthias Philipp nach Abstimmung mit der BH Innsbruck, Umweltreferat, weiterhin bei der Gemeinde Trins.

Als Pacht werden jährlich EUR 50 vereinbart, für die Wassernutzung wird von Peter Mair jährlich der Christbaum für das Gemeindeamt spendiert.

Da die Produktion von regionalen Produkten und Lebensmitteln unterstützt werden soll, stellt BM Mario Nocker den Antrag, dem Ansuchen von Herrn Peter Mair für die Nutzung des Überwassers der ausgeschiedenen Wasserfallquelle stattzugeben und darüber einen entsprechenden Vertrag - wie im GR besprochen - anfertigen zu lassen. Alle anfallenden Kosten gehen zu Lasten des Antragsstellers.

**Abstimmungsergebnis:** 12 Stimmen dafür, 1 Stimme dagegen (Thomas Nocker)

## **2. Beratung und Beschlussfassung über die Auflegung des von Arch. Günther Eberharter, Strass, ausgearbeiteten Entwurfes einer Änderung des Örtlichen Raumordnungskonzeptes im Bereich des Grundstücks 2188/1 (Roman Strickner). Der Entwurf sieht eine Änderung von Landwirtschaftlicher Freihaltefläche in eine bauliche Entwicklungsfläche für eine vorwiegende Wohnnutzung vor.**

BM Mario erläutert den ausgearbeiteten Entwurf einer Änderung des Örtlichen Raumordnungskonzeptes im Bereich des Grundstücks 2188/1 (Roman Strickner) anhand von Bildmaterial.

BM Mario Nocker stellt den Antrag auf Beschlussfassung, den von Arch. DI Günther Eberharter ausgearbeiteten Entwurf einer Änderung des Örtlichen Raumordnungskonzeptes im Bereich des Grundstücks 2188/1 durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht eine Änderung von Landwirtschaftlicher Freihaltefläche in eine bauliche Entwicklungsfläche für eine vorwiegende Wohnnutzung vor. Gleichzeitig wurde gemäß § 67 Abs. 1 lit. c TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes gefasst.

Betroffene Grundparzelle GP 2188/1; KG 81210 Trins, Flächenausmaß 613 m<sup>2</sup>  
Änderung des Örtlichen Raumordnungskonzeptes 3

Die betroffene Fläche wird von derzeit Landwirtschaftlicher Freihaltefläche in eine bauliche Entwicklungsfläche für eine vorwiegende Wohnnutzung geändert.

Erläuternde Legende anschließend an S 31 des Örtlichen Raumordnungskonzeptes: W 36  
Nutzung: Vorwiegend Wohnnutzung, Zeitzone: 1, Dichtezone: 1

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

**Abstimmungsergebnis:** 12 Stimmen dafür, 1 Stimme Enthaltung wegen Befangenheit (Thomas Strickner)

**3. Beratung und Beschlussfassung über die Auflage des von Arch. DI Günther Eberharter ausgearbeiteten Entwurfes einer Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Trins im Bereich des Grundstücks 2188/1 (Roman Strickner). Der Entwurf sieht die Umwidmung dieser Fläche von derzeit Freiland gemäß TROG § 41 in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) mit zeitlicher Befristung § 37a (1) (Widmung befristet auf 10 Jahre) ab Rechtskraft der Widmung vor.**

BM Mario erläutert den ausgearbeiteten Entwurf einer Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Trins im Bereich des Grundstücks 2188/1 (Roman Strickner) anhand von Bildmaterial.

BM Mario Nocker stellt den Antrag auf Beschlussfassung, den von Arch. DI Günther Eberharter ausgearbeiteten Entwurf einer Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Trins im Bereich des Grundstücks 2188/1 durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht die Umwidmung dieser Fläche von derzeit Freiland gemäß TROG § 41 in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) mit zeitlicher Befristung § 37a (1) (Widmung befristet auf 10 Jahre) ab Rechtskraft der Widmung vor.

Grundstück **2188/1 KG 81210 Trins** rund 518 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) mit zeitlicher Befristung § 37a (1), Festlegung Zähler: 1

Gleichzeitig wird gemäß § 113 Abs. 3 iVm 71 Abs. 1 lit. a TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde gefasst. Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

**Abstimmungsergebnis:** 12 Stimmen dafür, 1 Stimme Enthaltung wegen Befangenheit (Thomas Strickner)

#### **4. Information über die Möglichkeiten zum Thema Entwässerung in der Starresgasse**

BM Mario Nocker erläutert die momentane Entwässerungssituation in der Starresgasse anhand von Bildmaterial und liest die Stellungnahme von Kanalplanungsbüro DI Matthias Philip vor. Es hat bereits eine Kamerabefahrung und eine Begehung stattgefunden. Auch Erkundungen bei den Anrainern wurden eingeholt.

Nach Beratung im GMR wird vorgeschlagen, eine Begehung mit Unterlieger Andreas Peer durchzuführen. Mit dessen Einverständnis soll ein Suchschlitz auf der Unterliegerparzelle geöffnet und eventuell nochmals eine Kamerabefahrung durchgeführt werden, um Drainagen zu orten. Über die Ergebnisse dieser Maßnahmen sowie mögliche weitere Vorgehensweisen wird dem Gemeinderat in der nächsten Sitzung berichtet.

#### **5. Beratung über eventuelle Holzschlägerungen in der GGAG**

- BM Mario Nocker erteilt das Wort an SV Thomas Pranger. SV Thomas Pranger berichtet, dass aufgrund der Sturmschäden im Herbst und der aktuellen Holzpreissituation keine weiteren Holzschlägerungen beabsichtigt sind. Es wird empfohlen, erst wieder im Winter Holz zu schlägern. Natürlich wird der heurige Kassastand in der GGAG Trins dadurch gemindert und der Kontostand am Ende des Jahres durch diese Situation in der Gemeindegutsagrar-gemeinschaft nicht sehr hoch sein.  
SV Thomas Pranger verliest noch das Ansuchen des Mühlenvereins Trins. Für diverse Reparaturen würde man 4m<sup>3</sup> Lärche- und 1,5 m<sup>3</sup> Fichtenholz benötigen. Auch zur Verlängerung der alten Schnapsbar beim Waldfestplatz werden 4,5 m<sup>3</sup> Lärchenholz benötigt. Beiden Ansuchen wird stattgegeben.

#### **6. Allfälliges**

##### **Information von BM Mario Nocker:**

- „Runde Geburtstage“: Aufgrund der aktuellen Corona- Situation wird die Veranstaltung heuer abgesagt. Es wird ein Schreiben aufgesetzt und dieses mit Karte und einem Gutschein vom Mini-M in der Höhe von je € 20,00 an jeden Jubilar persönlich verschickt.
- „Senioren-Gemeindegewinnachtsfeier“: Auch hier wird die heurige Veranstaltung aufgrund der aktuellen Corona-Situation abgesagt. Ein dementsprechendes Schreiben wird zeitnah an alle Pensionisten verschickt.
- An den Schafzuchtverband Trins wurde eine Vereinförderung in der Höhe von € 730,00 genehmigt und ausgezahlt.
- Information der Landesregierung. Aufgrund von Covid-19 und diversen Sonderförderungen gibt es für das Jahr 2021 keine Bedarfzuweisungsmittel.
- Auernig Marco hat die Schulung zum Wassermeister absolviert und die Prüfung erfolgreich abgelegt.
- Informationen des Datenschutzbeauftragten Pilgermair betreffend Serverraum auf Wunsch von GR Richard Hilber: Dieser Raum muss immer verschlossen sein. Eine Schlüsselliste und

Aufzeichnung darüber, an wen Schlüssel vergeben werden, müssen geführt werden. Dies wird in der Gemeinde schon länger so gehandhabt.

- BM Mario Nocker berichtet über den Workshop „Dorferneuerung mit Schwerpunkt Ausbau der Kinderbetreuung“. Das nächste Treffen findet am 13.10.2020 und am 23.10.2020 statt. Die Einladungen wurden bereits letzte Woche verschickt.
- BM Mario Nocker informiert den GR über die stattgefundene Grundstücksverlosung im Mittleren Galtschein. Die Verlosung hat unter notarieller Aufsicht am 24.09.2020 stattgefunden und es wurden zwei Grundstücke verlost. Beide Bewerber haben das ausgeloste Grundstück angenommen. Dr. Ursula Rauch wurde daraufhin mit der weiteren Kaufabwicklung beauftragt.
- BM Mario Nocker schlägt folgende zukünftige Vorgehensweise bei der Auszahlung der Familienförderung der Gemeinde vor: Bei der Geburt des Kindes erfolgt die erste Auszahlung in Bar in der Höhe von € 250,00 auf das jeweilige Konto. Bei Kindergarten- bzw. Kinderkrippeintritt erhält man die zweite Auszahlung in der Höhe von je € 250,00 in Form von Mini-M Gutscheinen. Der GR stimmt dieser Vorgehensweise zu.

#### **Anfragen von GR Peter Tost:**

- GR Peter Tost fragt nach wann die Straße Richtung Gstrein asphaltiert wird, da diese stark beschädigt ist und sehr große Schlaglöcher aufweist. Auch die „Schmiedgasse“ Richtung neuen Friedhof müsste dringend saniert werden.  
BM Mario Nocker informiert, dass bei der letzten GMR-Sitzung unter anderem schon beschlossen wurde, Teile der Straße Richtung Gstrein heuer noch neu zu asphaltieren. 2021 sind außerdem zweckgebundene Asphaltierungsmaßnahme geplant. Welche Straßen 2021 neu asphaltiert werden, wird im GR beraten und beschlossen.
- GR Peter Tost fragt nach wie der Stand beim Rauthweg ist. Laut Protokoll der letzten GR Sitzung soll die Teilung und Vereinigung ja heuer noch erfolgen. Da die Siedlung immer weiterwächst, wäre eine zweite offizielle Zu/Abfahrt dringend notwendig. GR Peter Tost macht den Vorschlag deshalb Mittel im Budget 2021 für Rodung und Wegarbeiten zur berücksichtigen.  
BM Mario Nocker informiert, dass die Parzellenvereinigung bereits verbüchert ist. Nun stehen noch die Grenzverhandlungen an. Bis Anfang November wird laut Vermesser Jäger Wolfgang die Grenzverhandlung ausgeschrieben.
- GR Peter Tost fragt nach, wann der neue Zaun beim Parkplatz Waldfest Neu kommt, da bis jetzt nur eine provisorische Absturzsicherung (Bauzaun) steht. BM Mario Nocker informiert, dass der Zaun schon vorbereitet wurde und demnächst von den Gemeindearbeitern montiert wird.

#### **Information von SV Thomas Pranger:**

#### **Bericht an den GR am 07.10.2020**

Ich habe mich bei der Agrarbehörde, genauer bei Herrn Thomas Eller, erkundigt, wie ein Anlageverzeichnis zu erstellen bzw. zu führen ist. Dabei wurde mir mitgeteilt, dass es völlig ausreichend ist, wenn Werkzeuge und Maschinen in einer Inventurliste geführt werden. Agrarstadel, Schranken usw. müssen hier nicht angeführt werden und es braucht auch keine Bewertung stattfinden.

Ich habe jetzt die Inventurliste in Inventur- und Anlagenliste umbenannt und mit allem bekannten Eigentum der GGAG ergänzt, damit ist dieses einmal aufgelistet und man hat einen Überblick über die Anlagen.

Die GGAG hatte am 05. Oktober 2020 eine Steuerprüfung für die Jahre 2017, 2018 und 2019 und hierzu gibt es folgenden Bericht des Steuerberaters.

„Liebe Barbara, lieber Thomas,  
die Prüfung hat folgendes ergeben:

- 1) Das Jahr 2019 ist perfekt und ohne Beanstandung
- 2) Die Jahre 2017 und 2018 (freie Dienstnehmerin [REDACTED]) – der Prüfer möchte den Nachweis, dass die Einnahmen von [REDACTED] versteuert wurden. (Einkommensteuererklärung bzw.- Bescheid für die Jahre) Festgestellt wurde auch, dass für Aushilfsarbeiten keine Stundenlisten im Akt sind.) Der Prüfer würde aber – in Hinblick auf die perfekten Unterlagen 2019 – nicht weiter nachforschen.

Ich warte auf den Einkommensnachweis von [REDACTED]. (der Prüfer kann die Prüfung erst dann abschließen)

Viele Grüße  
Othmar“

Ich stelle fest, dass lediglich das Jahr 2019 in meinen Verantwortungsbereich fällt und die Beanstandungen aus den Jahren 2017 und 2018 meinen Vorgänger Peter Tost betreffen. Ich werde Herrn Tost das Original-Mail zukommen lassen, damit er sich an der Lösung dieses Problems beteiligen kann.

Mit Alfred Abulesz wurde der Pachtvertrag für den Holzlagerplatz erneuert.

Mit Stefan Hofer wurde ein Pachtvertrag für einen Lagerplatz abgeschlossen.

- GR Thomas Pranger fragt nach, wie der aktuelle Stand betreffend beim neuen Gewerbegebiet ist. BM Mario Nocker informiert, dass er vom ATR Raumordnung positive Signale erhalten hat. BM Mario Nocker wartet noch eine schriftliche Stellungnahme ab, dann kann die Ausarbeitung eines Projektes für die Erschließung veranlasst werden.

#### **Anfrage von GR Petra Wohlfahrtstätter:**

- GR Petra Wohlfahrtstätter fragt, ob es bereits Pläne betreffend die Gemeindeversammlung 2020 gibt. BM Mario informiert, dass aufgrund der momentanen Situation jede Gemeinde von Seiten der Landesregierung angehalten wurde, keine Veranstaltungen abzuhalten. Daher findet heuer keine Gemeindeversammlung statt.

#### **Anfragen von GR Gerhard Mair:**

- GR Gerhard Mair fragt nach, ob es zutrifft, dass die Wohnanlage „Tirolerhof“ derzeit nicht an das LWL-Netz der Gemeinde angeschlossen ist. GR Stephan Spörr informiert, dass der Glasfaseranschluss der Gemeinde auf der Grundgrenze steht und am Privatgrundstück die Eigentümer bzw. Errichter selbst zuständig sind. BM Mario Nocker bestätigt dies und berichtet, dass seitens der Errichtergesellschaft ein Anschluss über A1 veranlasst wurde. Zur weiteren Abklärung sollen weitere Gespräche geführt werden. GR Thomas Nocker fordert

die Bereitstellung aller Mitschriften der Verhandlungsbesprechungen zum Thema Neuanchlussmöglichkeit der einzelnen Einheiten an das Gemeindeeigene LWL Netz in chronologischer Reihenfolge mit Teilnehmer der Besprechungen.

#### **Information von GR Christoph Nocker:**

- GR Christoph Nocker informiert den GR über die Schiclub-Neuwahlen. Diese finden im kleinen Rahmen bei der Jahreshauptversammlung am 08.11.2020 im Gemeindesaal unter Einhaltung der Corona-Maßnahmen statt.

#### **Anfrage von GR Thomas Nocker:**

- GR Thomas Nocker fragt bei SV Thomas Pranger nach, ob es durch die Prüfung in der GGAG durch das Finanzamt zu Strafzahlungen bzw. Nachzahlungen kommen könnten. SV Thomas Pranger erläutert das damalige Anstellungsverhältnis der betreffenden Personen und berichtet über die bereits geführten Gespräche mit den Betroffenen.

GR Peter Tost gibt zu Protokoll, das er zu der damaligen Situation bei der nächsten GR-Sitzung eine Stellungnahme abgeben wird.

#### **Anfrage von GR Thomas Strickner:**

- GR Thomas Strickner fragt nach, ob beim „Hochbehälter TAL“ kostenmäßig alles nach wie vor im Rahmen ist. BM Mario Nocker informiert, dass es momentan keine Mehrkosten beim betreffenden Projekt angemeldet wurden und bisher alles nach Plan verläuft.
- GR Thomas Strickner fragt nach, wie es mit dem „Gehsteigneubau Raffeis“ weitergeht. BM Mario Nocker informiert, dass aktuell eine zweite Variante beim Baubezirksamt ausgearbeitet wird. Sobald diese vorliegt wird im GR darüber beraten.

#### **Nicht öffentlicher Teil:**

##### **1. Personalangelegenheiten**

BM Mario Nocker stellt den Antrag, die nächsten Punkte, welche unter das Thema Personalangelegenheiten und Datenschutz fallen, unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig angenommen

Das Ergebnis der Beratung und Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt wird in einer gesonderten Niederschrift festgehalten.

Nächste Gemeinderatsitzung ist voraussichtlich am 04.11.2020.

Um 21:30 Uhr beschließt der Bürgermeister die Sitzung.

Die Schriftführerin:



Der Bürgermeister:



Die Gemeinderäte:

